

**Согласно пунктам Устава СТСН «Слава»:**

**7.2. Член СТСН «Слава» обязан:**

**7.2.1. Нести бремя содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства, осуществлять свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом СТСН «Слава».**

**7.2.2. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту.**

**7.2.3. Использовать имущество и земли общего пользования садового товарищества (электрическую сеть и электрооборудование, трансформаторную подстанцию, колодцы, площадки для сбора мусора, заборы, ворота и земли под ними, пожарные водоемы, дороги, проезды, переезды, кюветы, мелиоративные каналы и другие сооружения) в соответствии с их целевым назначением.**

**7.2.4. За свой счет и своими силами производить ремонтные и восстановительные работы, при нанесении ущерба землям или имуществу общего пользования СТСН «Слава».**

**7.2.5. Содержать в чистоте и порядке придорожные кюветы и мелиоративные каналы, прилегающие к его земельному участку: срубать поросль (кусты,**

высокорослый сорняк), своевременно углублять кюветы, не засорять их, не засорять канавы и не занимать их.

7.2.6. Соблюдать правила внутреннего распорядка ТСН «Слава». Не допускать действий, нарушающих нормальные условия для отдыха на садовых участках.

7.2.7. Не нарушать права других членов ТСН «Слава» и лиц, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе;

7.2.8. Выгуливать собак на территории ТСН «Слава» в намордниках, на цепочках или ремешках-привязках.

7.2.9. Не загромождать проезжую часть ТСН «Слава». Не оставлять на дорогах, улицах и проездах автотранспортные средства.

7.2.10. Не мыть автотранспортные средства в пожарных водоемах и на дорогах общего пользования.

7.2.11. Соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.

7.2.12. В течении трех лет освоить земельный участок, рационально и эффективно его использовать.

**7.2.13. Своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в редакции от 29.07.2017 г. и Уставом ТСН «Слава», налоги и платежи, установленные Федеральным законодательством, законодательными актами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также штрафные санкции за нарушение сроков их уплаты.**

**7.2.14. Соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы).**

**7.2.15. Участвовать личным трудом или трудом членов своей семьи в мероприятиях и работах проводимых ТСН «Слава».**

**7.2.16. Участвовать в общих собраниях членов ТСН «Слава».**

**7.2.17. Выполнять решения контролирующих органов ТСН «Слава», решения принятые председателем товарищества и правлением товарищества, возложенных на них общим собранием членов товарищества, в рамках полномочий, установленных Федеральным законом № 217 «О ведении гражданами садоводства и**

**огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в редакции от 29.07.2017г. и Уставом ТСН «Слава».**

**7.2.18. Соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства, установленные законодательством Российской Федерации, Уставом товарищества и общим собранием членов ТСН «Слава» требования.**

**7.2.19. При отчуждении садового земельного участка, сообщать о задолженности по платежам и целевым взносам председателю правления ТСН «Слава» и приобретателю садового земельного участка. Предлагать пути урегулирования задолженности.**

**7.2.20. При смене контактных данных (место жительства, телефона, e-mail и т. д.) своевременно уведомлять органы управления ТСН «Слава», во избежание негативных последствий..**

**7.2.21. Лично ознакомиться с Уставом ТСН «Слава».**

**7.2.22. Своевременно информировать правление ТСН «Слава» о передаче своих прав на земельный участок иному лицу (лицам) в случае его отчуждения, сдачи в аренду и ином действии, предоставив при этом документы-основания или иные документы, которые могут быть основанием для перехода прав или иного режима пользования земельным участком.**

**Наименование организации: САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СЛАВА"**

**ИНН организации: 5078005469**

**КПП организации: 507801001**

**Номер расчётного счёта: 40703810400000001280**

**БИК Банка: 044525411**

**Корреспондентский счёт: 30101810145250000411**

## Реквизиты счёта

Наименование организации  
САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СЛАВА"

ИНН организации  
5078005469

КПП организации  
507801001

Номер расчётного счёта  
40703810400000001280

БИК Банка  
044525411

Корреспондентский счёт  
30101810145250000411

Банк  
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА

